

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000101572021

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Vizesblokk családbarát felújítása strandokon**

Ajánlatkérő neve: **Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft.**

## Felhívás

## Ajánlattételi felhívás

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft.	Nemzeti azonosítószám	10714254214				
Postai cím:	Petőfi sétány 3						
Város:	Siófok	NUTS-kód:	HU232	Postai irányítószám:	8600	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szendródi	Tamás					
E-mail:	szendrodi.tamas@balaton-parti.hu	Telefon:	+36 202871398	Fax:	+36 84310327		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="https://balaton-parti.hu">https://balaton-parti.hu</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Karsai Éva	Nemzeti azonosítószám	52496680126				
Postai cím:	Déryné Utca 14.						
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333	Postai irányítószám:	6726	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Karsai	Éva				
E-mail:	drkarsaieva@kozbeszerzesi-tanacsado.hu	Telefon:	+36 306590863	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="http://www.kozbeszerzoitanacsadas.hu/">http://www.kozbeszerzoitanacsadas.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Hivatalos név:	Széchenyi Projekt Előkészítő és Lebonyolító Szolgáltatást Nyújtó Betéti Társaság	Nemzeti azonosítószám	25313536106
Postai cím:	Szamos Utca 5/A 4. em. 16.		
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333
Postai irányítószám:	6723	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Karsai Éva		
E-mail:	szechenyi2020projektbt@gmail.com	Telefon:	+36 306590863
Fax:			
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="http://szechenyiprojekt.hu">http://szechenyiprojekt.hu</a>		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység:	Üzemeltetés

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45200000-9
II.1.3) A szerződés tárgya:	Vizesblokk családbarát felújítása strandokon
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	<p>Vizesblokk családbarát felújítása strandokon 3 részajánlattételi körben: Újhelyi strand, Aranypart és Nagystrand. A tervezett kivitelezési munka nem építési engedélyhez kötött tevékenység. Amennyiben a bontás során veszélyes hulladék keletkezik, annak elszállításáról és ártalmatlanításáról Ajánlatkérő gondoskodik saját költségén!</p> <p>Ajánlattevői feladat azonban ezeknek gyűjtése Ajánlatkérő által biztosított konténerbe-, vagy big-bag zsákba!</p> <p>A kiadott tervek, és ezekhez kapcsolódó műszaki leírások, egyéb dokumentumok, valamint a megküldött költségvetések együttesen értelmezendők! Az egyes részajánlattételi köröknél a közbeszerzés ismertetése csak a főbb mennyiségeket tartalmazza. Amennyiben a dokumentáció vagy a tételes mintaköltségvetés bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata.</p> <p><i>(az építési beruházás jellegének megfelelően)</i></p>
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje	
Időtartam hónapban:	vagy napban:
	vagy a teljesítés határideje: 2021.05.10

- II.1.6) A teljesítés helye:**
1. rész esetében: 8600 Siófok, Újhelyi strand 6976 hrsz - 8600 Siófok Szigligeti utca 2.
  2. rész esetében: 8600 Siófok, Aranypart 3778/31 hrsz - 8600 Siófok Vas Gereben u. északi vége, Aranypart kijelölt szabadstrand
  3. rész esetében: 8600 Siófok, Nagystrand 6747 hrsz - 8600 Siófok Petőfi sétány 3.

### II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 1 - Újhelyi Strand vizesblokk felújítás

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45200000-9

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU232 Somogy

A teljesítés helye: 8600 Siófok, Újhelyi strand 6976 hrsz - 8600 Siófok Szigligeti utca 2.

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

A közbeszerzés ismertetése csak a főbb mennyiségeket tartalmazza. Kialakítandó helyiségek 57,41 nm, építészeti tervdokumentáció szerint.

Alapozás: monolit lemezalap rövid, fúrt cölöpökre ültetve, tartószerkezeti terveknek és technológiai utasításnak megfelelően építve.

Felmenő teherhordó falak: 25 cm égetett kerámia falszerkezet készül, tartószerkezeti terveknek és technológiai utasításnak megfelelően építve. Kiinduló határfeszültség: 0,5 N/mm<sup>2</sup>; tűzáll. hat. ért.: D REI 30

Födémszerkezet nem készül

Kiváltók, koszorúk, áthidalók: az építési rendszer elemei, technológiai utasításnak megfelelően építve

Tetőszerkezet: az új tetőszerkezet, talpszemelenekre rögzített, félnyeregvetésű fedélszék alacsony hajlásszöggel. Az összes beépített faanyag minősége I.o. F56 fenyőfa. A faanyagot láng- és gombamentesítő szerrel kezelni kell.

Héjazat: korcolt fémlemez fedés készül, antracit színben, technológiai utasításnak megfelelően építve

Válaszfalak: 10 cm vastag téglaválaszfalak, nyomószilárdság 5,0 N/mm<sup>2</sup>, tűzállósági határérték EI 60, illetve 2

cm MDF lapokból épített elválasztófalak 2,40 m magassággal

Lépcső nem készül

Nyílászárók: szabvány méretű műanyag ajtók, ablakok, antracit színben U=1,0 W/m<sup>2</sup>K, 2 rétegű üvegezéssel. A női és férfi wc-ben nem teljes falmagasságú, szellőzést biztosító, utólagosan szerelhető MDF lapokból készült ajtók kerülnek beépítésre, melyek méretei megfelelnek az OTÉK 62§ (4) bekezdésében foglaltaknak

Vakolatok: nemesvakolat készül 1,5 mm-es szemcsemérettel, törtfehér színben, dörzsölt felületi struktúrával

Bádogos munkák: a tetőfedés anyagából készített ereszcatorna, antracit színben

Szigetelések: talajnedvesség elleni vízszigetelés - 2 rtg. bit. vastaglemez (4 mm vtg.),

használati víz elleni szigetelés - 2 rtg. kent szigetelés,

hőszigetelés - talajon fekvő padlóban 5 cm vtg. lépésálló hőszigetelés, tűzv. bes.: E, hőv. tény.: 0,039 W/mK,

tetőszerkezet hőszigetelés 15 + 5 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés; tűzv. bes.: A1; hőv. tény.: 0,04

W/mK; névleges testsűrűség: 50 kg/m<sup>3</sup>

Burkolatok: burkolatok az egész épületre vonatkozóan: csúszásmentes greslap padlóburkolat, a falburkolat 2,10

m-ig készül, járda és lejtő burkolata térkő burkolat

Épületlakatos szerkezetek nem készül

Épületgépészet: komplett új épületgépészeti rendszer épül a közmű csatlakozásuktól a szaniterekig. (ivóvíz, szennyvíz) Az épület

önálló használati melegvíz előállító berendezést kap. Fűtés nem létesül.

Villamos szerelés: komplett új épületvillamossági rendszer épül a közmű csatlakozástól, a főelosztón át világító testek, kapcsolókig, dugaljakkal. A használati melegvíz előállító berendezés energia ellátása szükséges.

Festés, mázolás:

Külső faszerkezetek szintelen vastaglazúros felületkezeléssel készülnek

Belső falfelület: glettelés és mélyalapozást követően építettő által meghatározott színű diszperziós festés 3 rétegben.

Főbb mennyiségi mutatók:

1. Felvonulási létesítmények

2. Zsaluzás és állványozás: Falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel 73,62 m<sup>2</sup>, Belső állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint 35 m<sup>2</sup>
- Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával 125 m<sup>2</sup>
3. Irtás, föld- és sziklamunka: Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal 8 m<sup>3</sup>, Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél 10 m<sup>3</sup>, Járóút készítése 50 m<sup>2</sup>, Tömörítés 10 m<sup>3</sup>
4. Mélyalapozás: Helyben készített, beléscsövezett, fúrt vasbeton cölöp készítése, függőlegesen 186 m
5. Helyszíni beton és vasbeton munkák: Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe 1,4 t, Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból 7,6 m<sup>3</sup>, Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm<sup>2</sup> keresztmetszetig (C20/25 - X0v(H) - 24 - F3 - CEM) 3,5 m<sup>3</sup>, Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagságig 8,93 m<sup>3</sup>
6. Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése: Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése 61 db
7. Falazás és egyéb kőműves munkák: Teherhordó és kitöltő falazat készítése 125 m<sup>2</sup>, Válaszfal építése 40 m<sup>2</sup>
8. Ácsmunka: Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben 87,45 m<sup>2</sup>, Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel 95 m<sup>2</sup>, Deszkázás 87,45 m<sup>2</sup>
9. Vakolás és rabilolás: 450 m<sup>2</sup>
10. Szárazépítés: 73 m<sup>3</sup>
11. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés: Padlóburkolat készítése 76 m<sup>2</sup>
12. Bádogozás: Sávos szalagfedések; 87,45
13. Fa és műanyag szerkezet elhelyezése: Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése 14 db, Táblák felszerelése, lakóházi névjegyzék, hirdető és figyelmeztető tábla 6 db, Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal 90 m, Válaszfal rendszer moduláris elemei, ajtó tokkal, 15 cm-es lábakkal 6 db, Szerelt fürkerendszer, lábakkal, öltöző-, WC- és zuhanyfülkék kialakításához, kompletten 24 m<sup>2</sup>
14. Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése: Ipari redőnykapu szerelése 2 db
15. Felületképzés: Belső festéseknél felület felület glettelése 250 m<sup>2</sup>, Diszperziós festés 250 m<sup>2</sup>
16. Szigetelés: 76 m<sup>2</sup>
17. Kőburkolat készítése: Térburkolat készítése 60 m<sup>2</sup>, Térburkolathoz alap készítése 9 m<sup>3</sup>, Kiemelt szegély készítése 46 m
18. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése
  - Wc kialakítás 8 db
  - Mosdó kialakítása 9 db
  - Vízede kialakítása 4 db
  - Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal 1 db
19. Épületen belüli "FE" elosztó szerelése
20. Épületen villamos szerelés

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. A kötelezően előírt jótálláson felüli jótállás (hónapokban, min. 0 hónap, max. 12 hónap)	10
2. Legalább 1 db érintésmentes kézfertőtlenítést lehetővé tevő készülék folyamatos kivitelezési helyszínen tartásának és fertőtlenítő folyadékkal feltöltésének vállalása (Igen/Nem)	10
3. Építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy kijelölésének vállalása (Igen/Nem)	10
Költség szempont: Nem	
Ár szempont: Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
4. Nettó összegű ajánlati ár (nettó HUF)	70

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési

rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: .....

vagy napban: .....

60

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: .....

A szerződés meghosszabbítható

Nem

## II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

## II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: .....

Nem

## II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

## II.2.12) További információ:

A II.2.7. ponthoz a teljesítés határideje a II.1.5. pont alapján 2021.05.10. A részajánlattételi köröknél a II.2.7 pontban megadott 60 nap csak tájékoztató jellegű, a teljesítés a készre jelentéssel megtörténik, amelynek határideje 2021.05.10. lásd szerződés-tervezetben foglaltakat.

## II.2.1) Rész száma, elnevezése:

2 - Aranypart vizesblokk felújítás

## II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45200000-9

## II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU232 Somogy

A teljesítés helye:

8600 Siófok, Aranypart 3778/31 hrsz - 8600 Siófok Vas Gereben u. északi vége, Aranypart kijelölt szabadstrand

## II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzés ismertetése csak a főbb mennyiségeket tartalmazza. Kialakítandó helyiségek 57,41 nm, építészeti tervdokumentáció szerint.

Alapozás: monolit lemezalap rövid, fűrt cölöpökre ültetve, tartószerkezeti terveknek és technológiai utasításnak megfelelően építve.

Felmenő teherhordó falak: 25 cm égetett kerámia falszerkezet készül, tartószerkezeti terveknek és technológiai utasításnak megfelelően építve. Kiinduló határfeszültség: 0,5 N/mm<sup>2</sup>; tűzáll. hat. ért.: D REI 30

Födémszerkezet nem készül

Kiváltók, koszorúk, áthidalók: az építési rendszer elemei, technológiai utasításnak megfelelően építve

Tetőszerkezet: az új tetőszerkezet, talpszelemenyekre rögzített, félnyeregvetős fedélszék alacsony hajlásszöggel. Az összes beépített faanyag minősége I.o. F56 fenyőfa. A faanyagot láng- és gombamentesítő szerrel kezelni kell.

Héjazat: korcolt fémlemez fedés készül, antracit színben, technológiai utasításnak megfelelően építve

Válaszfalak: 10 cm vastag téglaválaszfalak, nyomószilárdság 5,0 N/mm<sup>2</sup>, tűzállósági határérték EI 60, illetve 2 cm MDF lapokból épített elválasztófalak 2,40 m magassággal

Lépcső nem készül

Nyílászárók: szabvány méretű műanyag ajtók, ablakok, antracit színben U=1,0 W/m<sup>2</sup>K, 2 rétegű üvegezéssel. A női és férfi wc-ben nem teljes falmagasságú, szellőzést biztosító, utólagosan szerelhető MDF lapokból készült ajtók kerülnek beépítésre, melyek méretei megfelelnek az OTÉK 62§ (4) bekezdésében foglaltaknak

Vakolatok: nemesvakolat készül 1,5 mm-es szemcsemérettel, törtfehér színben, dörzsölt felületi struktúrával

Bádogos munkák: a tetőfedés anyagából készített ereszcatorna, antracit színben

Szigetelések: talajnedvesség elleni vízszigetelés - 2 rtg. bit. vastaglemez (4 mm vtg.),

használati víz elleni szigetelés - 2 rtg. kent szigetelés,

hőszigetelés - talajon fekvő padlóban 5 cm vtg. lépésálló hőszigetelés, tűzv. bes.: E, hőv. tény.:

0,039 W/mK,

tetőszerkezet hőszigetelés 15 + 5 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés; tűzv. bes.: A1; hőv. tény.: 0,04

W/mK; névleges testsűrűség: 50 kg/m<sup>3</sup>

Burkolatok:burkolatok az egész épületre vonatkozóan: csúszásmentes greslap padlóburkolat, a falburkolat 2,10

m-ig készül, járda és lejtő burkolata térkő burkolat

Épületlakatos szerkezetek nem készül

Épületgépészet:komplett új épületgépészeti rendszer épül a közmű csatlakozásoktól a szaniterekig. (ivóvíz, szennyvíz) Az épület önálló használati melegvíz előállító berendezést kap. Fűtés nem létesül.

Villamos szerelés:komplett új épületvillamossági rendszer épül a közmű csatlakozástól, a főelosztón át világító testek, kapcsolókig, dugaljakkig. A használati melegvíz előállító berendezés energia ellátása szükséges.

Festés, mázolás:

Külső faszerkezetek szintelen vastaglazúros felületkezeléssel készülnek

Belső falfelület: glettelés és mélyalapozást követően építetett által meghatározott színű diszperziós festés 3 rétegben.

Főbb mennyiségi mutatók:

1. Felvonulási létesítmények

2. Zsaluzás és állványozás: Falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel 73,62 m<sup>2</sup>, Belső állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint 35 m<sup>2</sup>

- Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával 125 m<sup>2</sup>

3. Irtás, föld- és sziklamunka: Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal 8 m<sup>3</sup>,Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél 10 m<sup>3</sup>,Járóút készítése 50 m<sup>2</sup>,Tömörítés 10 m<sup>3</sup>

4. Mélyalapozás:Helyben készített, béléscsővezett, fűrt vasbeton cölöp készítése, függőlegesen 186 m

5. Helyszíni beton és vasbeton munkák: Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe 1,4 t,Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé

képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm<sup>2</sup> keresztmetszetig (C20/25 - X0v(H) - 24 - F3 - CEM) 3,5 m<sup>3</sup>, Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagságig 8,93 m<sup>3</sup>

6. Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése: Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése 61 db

7. Falazás és egyéb kőműves munkák:Teherhordó és kitöltő falazat készítése 125 m<sup>2</sup>,Válaszfal építése 40 m<sup>2</sup>

8. Ácsmunka:Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben 87,45 m<sup>2</sup>, Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel 95 m<sup>2</sup>,Deszkázás 87,45 m<sup>2</sup>

9. Vakolás és rabilolás:450 m<sup>2</sup>

10. Szárazépítés: 73 m<sup>3</sup>

11. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés: Padlóburkolat készítése 76 m<sup>2</sup>

12. Bádorgozás:Sávós szalagfedések; 87,45

13. Fa és műanyag szerkezet elhelyezése:Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése 14 db,Táblák felszerelése, lakóházi névjegyzék, hirdető és figyelmeztető tábla 6 db,Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal 90 m,Válaszfal rendszer moduláris elemei, ajtó tokkal, 15 cm-es lábakkal 6 db,Szerelt fülkerendszer, lábakkal, öltöző-, WC- és zuhanyfülkék kialakításához, kompletten 24 m<sup>2</sup>

14. Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése: Ipari redőnykapu szerelése 2 db

15. Felületképzés:Belső festéseknél felület felület glettelése 250 m<sup>2</sup>, Diszperziós festés 250 m<sup>2</sup>

16. Szigetelés:76 m<sup>2</sup>

17. Kőburkolat készítése:Térburkolat készítése 60 m<sup>2</sup>,Térburkolathoz alap készítése 9 m<sup>3</sup>,Kiemelt szegély készítése46 m

18. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

- Wc kialakítás 8 db

- Mosdó kialakítása 9 db

- Vízelde kialakítása 4 db

- Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal 1 db

19. Épületen belüli "FE" elosztó szerelése

20. Épületen villamos szerelés

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont:

Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1.A kötelezően előírt jóálláson felüli jóállás (hónapokban, min.0 hónap, max. 12 hónap) 10

2.Legalább 1 db érintésmentes kézfertőtlenítést lehetővé tevő készülék folyamatos kivitelezési helyszínen tartásának és fertőtlenítő folyadékkal feltöltésének vállalása (Igen/Nem) 10

3.Építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy 10

kijelölésének vállalása (Igen/Nem)

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

4. Nettó egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)

70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: ..... Pénznem: .....

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: .....

vagy napban: 60 .....

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: ..... - .....

A szerződés meghosszabbítható Nem .....

#### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem .....

#### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem .....

#### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem .....

#### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem .....

#### II.2.12) További információ:

A II.2.7. ponthoz a teljesítés határideje a II.1.5. pont alapján 2021.05.10. A részajánlattételi köröknél a II.2.7 pontban megadott 60 nap csak tájékoztató jellegű, a teljesítés a készre jelentéssel megtörténik, amelynek határideje 2021.05.10. lásd szerződés-tervezetben foglaltakat.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Nagystrand vizesblokk felújítás .....

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45200000-9 .....

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU232 Somogy .....

A teljesítés helye: 8600 Siófok, Nagystrand 6747 hrsz - 8600 Siófok Petőfi sétány 3. ....

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzés ismertetése csak a főbb mennyiségeket tartalmazza. Kialakítandó helyiségek 57,41 nm, építészeti tervdokumentáció szerint.

Alapozás:monolit lemezalap rövid, fűrt cölöpökre ültetve, tartószerkezeti terveknek és technológiai utasításnak megfelelően építve.

Felmenő teherhordó falak:25 cm égetett kerámia falszerkezet készül, tartószerkezeti terveknek és technológiai utasításnak

megfelelően építve. Kiinduló határfeszültség:0,5 N/mm2; tűzáll. hat. ért.: D REI 30

Födém szerkezet nem készül

Kiváltók, koszorúk, áthidalók: az építési rendszer elemei, technológiai utasításnak megfelelően építve

Tetőszerkezet: az új tetőszerkezet, talpszelemenekre rögzített, félnyeregvetős fedélszék alacsony hajlásszöggel. Az összes beépített faanyag minősége I.o. F56 fenyőfa. A faanyagot láng- és gombamentesítő szerrel kezelni kell.

Héjazat: korcolt fémlemez fedés készül, antracit színben, technológiai utasításnak megfelelően építve

Válaszfalak: 10 cm vastag téglaválaszfalak, nyomószilárdság 5,0 N/mm<sup>2</sup>, tűzállósági határérték EI 60, illetve 2 cm MDF lapokból épített elválasztófalak 2,40 m magassággal

Lépcső nem készül

Nyílászárók: szabvány méretű műanyag ajtók, ablakok, antracit színben U=1,0 W/m<sup>2</sup>K, 2 rétegű üvegezéssel. A női és férfi wc-ben nem teljes falmagasságú, szellőzést biztosító, utólagosan szerelhető MDF lapokból készült ajtók kerülnek beépítésre, melyek méretei megfelelnek az OTÉK 62§ (4) bekezdésében foglaltaknak

Vakolatok: nemesvakolat készül 1,5 mm-es szemcsemérettel, törtfehér színben, dörzsölt felületi struktúrával

Bádogos munkák: a tetőfedés anyagából készített ereszcatorna, antracit színben

Szigetelések: talajnedvesség elleni vízszigetelés - 2 rtg. bit. vastaglemez (4 mm vtg.),

használati víz elleni szigetelés - 2 rtg. kent szigetelés,

hőszigetelés - talajon fekvő padlóban 5 cm vtg. lépésálló hőszigetelés, tűzv. bes.: E, hőv. tény.:

0,039 W/mK,

tetőszerkezet hőszigetelés 15 + 5 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés; tűzv. bes.: A1; hőv. tény.: 0,04

W/mK; névleges testsűrűség: 50 kg/m<sup>3</sup>

Burkolatok: burkolatok az egész épületre vonatkozóan: csúszásmentes greslap padlóburkolat, a falburkolat 2,10

m-ig készül, járda és lejtő burkolata térkő burkolat

Épületlakatos szerkezetek nem készül

Épületgépészet: komplett új épületgépészeti rendszer épül a közmű csatlakozásoktól a szaniterekig. (ivóvíz, szennyvíz) Az épület önálló használati melegvíz előállító berendezést kap. Fűtés nem létesül.

Villamos szerelés: komplett új épületvillamossági rendszer épül a közmű csatlakozástól, a főelosztón át világító testek, kapcsolókig, dugaljakkig. A használati melegvíz előállító berendezés energia ellátása szükséges.

Festés, mázolás:

Külső faszerkezetek szintelen vastaglazúros felületkezeléssel készülnek

Belső falfelület: glettelés és mélyalapozást követően építettő által meghatározott színű diszperziós festés 3 rétegben.

Főbb mennyiségi mutatók:

1. Felvonulási létesítmények

2. Zsaluzás és állványozás: Falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel 73,62 m<sup>2</sup>, Belső állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint 35 m<sup>2</sup>

- Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával 125 m<sup>2</sup>

3. Irtás, föld- és sziklamunka: Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal 8 m<sup>3</sup>, Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél 10 m<sup>3</sup>, Járóút készítése 50 m<sup>2</sup>, Tömörítés 10 m<sup>3</sup>

4. Mélyalapozás: Helyben készített, beléscsövezett, fúrt vasbeton cölöp készítése, függőlegesen 186 m

5. Helyszíni beton és vasbeton munkák: Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe 1,4 t, Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm<sup>2</sup> keresztmetszetig (C20/25 - X0v(H) - 24 - F3 - CEM) 3,5 m<sup>3</sup>, Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagságig 8,93 m<sup>3</sup>

6. Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése: Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése 61 db

7. Falazás és egyéb kőműves munkák: Teherhordó és kitöltő falazat készítése 125 m<sup>2</sup>, Válaszfal építése 40 m<sup>2</sup>

8. Ácsmunka: Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben 87,45 m<sup>2</sup>, Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízhatlan alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel 95 m<sup>2</sup>, Deszkázás 87,45 m<sup>2</sup>

9. Vakolás és rabilolás: 450 m<sup>2</sup>

10. Szárazépítés: 73 m<sup>3</sup>

11. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés: Padlóburkolat készítése 76 m<sup>2</sup>

12. Bádogozás: Sávossal szalagfedések; 87,45

13. Fa és műanyag szerkezet elhelyezése: Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése 14 db, Táblák felszerelése, lakóházi névjegyzék, hirdető és figyelmeztető tábla 6 db, Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömitése poliuretán habbal 90 m, Válaszfal rendszer moduláris elemei, ajtó tokkal, 15 cm-es lábakkal 6 db, Szerelt fülke rendszer, lábakkal, öltöző-, WC- és zuhanyfülkék kialakításához, kompletten 24 m<sup>2</sup>

14. Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése: Ipari redőnykapu szerelése 2 db

15. Felületképzés: Belső festéseknél felület felület glettelése 250 m<sup>2</sup>, Diszperziós festés 250 m<sup>2</sup>

16. Szigetelés: 76 m<sup>2</sup>

17. Kőburkolat készítése: Térburkolat készítése 60 m<sup>2</sup>, Térburkolathoz alap készítése 9 m<sup>3</sup>, Kiemelt szegély készítése 46 m

18. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

- Wc kialakítás 8 db

- Mosdó kialakítása 9 db

- Vízfelde kialakítása 4 db

- Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal 1 db

19. Épületen belüli "FE" elosztó szerelése

20. Épületen villamos szerelés

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen



Minőségi szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1.A kötelezően előírt jótálláson felüli jótállás (hónapokban, min.0 hónap, max. 12 hónap)	10
2.Legalább 1 db érintésmentes kézfertőtlenítést lehetővé tevő készülék folyamatos kivitelezési helyszínén tartásának és fertőtlenítő folyadékkal feltöltésének vállalása (Igen/Nem)	10
3.Építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy kijelölésének vállalása (Igen/Nem)	10
Költség szempont:	Nem
Ár szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
4.Nettó összegű ajánlati ár (nettó HUF)	70
<b>II.2.6) Becsült érték:</b>	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
<i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
<b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b>	
Időtartam hónapban:	.....
vagy napban:	60
vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:	..... - .....
A szerződés meghosszabbítható	Nem
<b>II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
<b>II.2.9) Opciókra vonatkozó információ</b>	
Opciók:	Nem
<b>II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról</b>	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
<b>II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
<b>II.2.12) További információ:</b>	
A II.2.7. ponthoz a teljesítés határideje a II.1.5. pont alapján 2021.05.10. A részajánlattételi köröknél a II.2.7 pontban megadott 60 nap csak tájékoztató jellegű, a teljesítés a készre jelentéssel megtörténik, amelynek határideje 2021.05.10. lásd szerződés-tervezetben foglaltakat.	

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Valamennyi részajánlattételi kör tekintetében: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (továbbiakban:AT), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll. AK felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 74. § (1) bekezdésére.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi részajánlattételi kör tekintetében: Ajánlattevőknek (AT) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (Rendelet) 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló nyilatkozatát (elektronikus úrlapon), hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá. AT-nek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti valamennyi tényleges tulajdonosáról, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Ha a gazdasági szereplőnek (GSZ) nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (62.§(1) bek. k) pont kb) alpont). AT-nek a Kbt. 67.§ (4) bekezdése alapján ajánlatában elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. AT-nek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső az alkalmasság igazolásában részt vevő (kapacitásait rendelkezésre bocsátó) szervezetet/személyt. A kizáró okok tekintetében figyelemmel kell lenni a Rendelet 17.§ (1a) bekezdésére is. AT-nek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell, hogy vele szemben van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalmú nyilatkozat becsatolása is szükséges). A kizáró okok igazolásával kapcsolatban irányadó továbbá a Rendelet 1. § (7) bekezdése. Az öntisztázásra a Kbt. 64.§-a irányadó. A kizáró okok fenn nem állásának igazolása során figyelemmel kell lenni a Kbt. 69. § (4)-(7) és (9) és (11a) bek-re, a Kbt. 114/A.§ (4) bek.-re, és a Rendelet 18.§ (1) bek.alapján a KH által közzétett "a kizáró okok tekintetében benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában" és az "Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők által benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról" útmutatókban foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Nem kerül előírásra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Nem kerül előírásra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Amennyiben AT olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, késedelmi/meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Ha a kötbér mértéke eléri a maximumot, AK jogosulttá válik a szerződéstől elállni, felmondani. Kötbér kikötésre továbbá alkalmazandóak a Ptk. 6: 186 -187. §-aiban meghatározottak. A késedelem, és meghiúsulás körében „nap” kifejezés alatt naptári napot kell érteni. Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalMeghiúsulási kötbér: Meghiúsulásnak minősül különösen a AT/Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a AT/Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás, ekkor a AT/Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni AK/Megrendelő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj a 20%-a.

Késedelmi kötbér: AT/Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 1 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 %, alapja a nettó vállalkozói díj, amelynek elérése esetén AK/Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni. Amennyiben AT/Vállalkozó vállalta ajánlatában, hogy legalább 1 db érintésmentes kézfertőtlenítést lehetővé tevő készülék folyamatos kivittelezési helyszínen tart és fertőtlenítő folyadékkal feltölt, továbbá építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy jelöl ki, és ezek bármelyikét nem teljesíti, úgy az 1 nap késedelembe esésnek minősül.

A szerződés biztosító mellékkötelezettségeket részletesen a szerződés-tervezet tartalmazza.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az igényelhető előleg mértéke: 15 % A szerződés finanszírozása:

1. rész - Újhelyi Strand vizesblokk felújítás esetében a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem című pályázati felhívásra benyújtott STR4-0001
2. rész - Aranypart vizesblokk felújítás esetében a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem című pályázati felhívásra benyújtott STR4-0002
3. rész - Nagystrand vizesblokk felújítás esetében a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem című pályázati felhívásra benyújtott STR4-0003

azonosító számú projekt forrásaiból történik.

A finanszírozás formája utófinanszírozás. 3 db részszámla VD 25-25%-ának, 1db vég számla a VD 25%-ának megfelelő mértékben a részszámlák esetében 25-50-75%-os, a vég számla esetében 100%-os készülségi fokként. A fizetési feltételek kapcsán irányadó Kbt.

135.§ (1);(3) és (5)-(6) bekezdése, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek. rendelkezései, AV igénybevétele esetén a 322/2015.(X.30.) Kr. 32/A §-a és 32/B.§-a, a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. §-a. Az ajánlattétel, a szerződés és az elszámolás kifizetések pénzneme: HUF. A Kbt. 27/A. §-ában foglaltakra tekintettel a Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. A vonatkozó jogszabályok: 2015. évi CXLI. törvény, 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletek. A részletes feltételeket a szerződés-tervezet tartalmazza.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

.....(KÉ-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2021.02.22 09:00 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....  
vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.02.22 11:00 óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
---	-----

## V.2) További információk

1) Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölnie a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (Nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!) 2) Amennyiben bármely, az ajánlatához csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni, figyelemmel a Kbt. 47. § (2) bekezdésre. 3) Jelen ajánlati felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az irányadóak. 4) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot. 5) Amennyiben a közbeszerzési dokumentum ajánlati dokumentációja és az ajánlati felhívás szövege között eltérés mutatkozna, úgy a közzétett ajánlati felhívás szövege az irányadó. 6) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, továbbá nyilatkozni kell a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról - nemleges tartalommal is - a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a szerint. 7) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdéseit alkalmazni kívánja. 8) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Dr. Karsai Éva, lajstromszáma: 00489. 9) A Kbt. 75. § (2) bek. e) pontja alkalmazásra kerül. 10) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 114/A (4) bekezdésére. 11) AT szakmai ajánlata részeként köteles csatolni az árazatlan költségvetés(ek)et teljes körűen beárazva (pdf formátumban, valamint szerkeszthető xls (excel) formátumban is). 12) A nyertes AT-nek legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjától annak teljesítéséig valamennyi részajánlattételi körben min. 25mó HUF/év, valamint min. 15mó HUF/kár összegű érvényes és jelen kivitelezési munkára is kiterjesztett építési-szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítással kell rendelkezni. AT köteles nyertessége esetén azt a szerződéskötés időpontjáig megkötni és a biztosítási kötvény vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példányát az AK részére benyújtani a szerződéskötéskor. A biztosítási kötvény vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum benyújtásának elmaradása AT szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bek alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Megrendelő a szerződést. Közös ajánlattétel esetében elegendő, ha a közös AT-k egyike rendelkezik az előírtak szerinti felelősségbiztosítással. 13) Valamennyi részajánlattételi körben az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10.

A módszer: 1. értszmp: A kötelezően előírt jóálláson felüli jóállás (hónapokban, min. 0 hónap, max. 12 hónap) esetében KH útmutató szerinti egyenes arányosítás alapján, 2. és 3. értékelési részszempontok esetében KH útmutató szerinti abszolút értékelési módszer szerinti pontozás, azaz Igen=10 pont, Nem=0 pont. 4. Nettó összegű ajánlati (nettó Huf) értszmp: KH útmutató szerinti fordított arányosítás a dokumentációban meghatározottak szerint.

14) Az eljárás során helyszíni bejárásra kerül sor az alábbiak szerint:

1. rész - Újhelyi Strand vizesblokk felújítás esetében a találkozó időpontja: 2021.02.12. 14:00 és helyszíne: Strand bejárat 8600 Siófok, Szigligeti u. 2..
2. rész - Aranypart vizesblokk felújítás esetében időpontja: 2021.02.12. 15:00 és helyszíne: 8600 Siófok, Vas Gereben u. É-i vége (Balaton part)
3. rész - Nagystrand vizesblokk felújítás esetében időpontja: 2021.02.12. 14:30 és helyszíne: Strand bejárata 8600 Siófok, Petőfi sétány 3.

## V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2021.02.11

(A rendszer automatikusan tölti)